

**BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO  
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM NGHỆ THUẬT TRUNG ƯƠNG**

**NGUYỄN THỊ DIỆU HƯƠNG**

**XÂY DỰNG PHƯỜNG KIẾN HƯNG,  
QUẬN HÀ ĐÔNG ĐẠT CHUẨN VĂN MINH ĐÔ THỊ**

**TÓM TẮT  
LUẬN VĂN THẠC SĨ QUẢN LÝ VĂN HÓA  
Khóa 12 (2019 – 2021)**

**Hà Nội, 2022**

**CÔNG TRÌNH ĐÃ ĐƯỢC HOÀN THÀNH  
TẠI TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM NGHỆ THUẬT TRUNG ƯƠNG**

*Người hướng dẫn khoa học:* PGS.TS Nguyễn Thị Phương Thảo

**Phản biện 1:** PGS.TS. Dương Thị Thu Hà

**Phản biện 2:** PGS.TS. Trịnh Thị Minh Đức

Luận văn được bảo vệ trước Hội đồng chấm luận văn thạc sĩ tại  
trường ĐHSP Nghệ thuật Trung ương

Vào ngày 22 tháng 9 năm 2022

*Có thể tìm hiểu luận văn tại:*

**Thư viện Trường ĐHSP Nghệ thuật Trung ương**

## MỞ ĐẦU

### 1. Lý do chọn đề tài

Văn minh đô thị là biểu hiện tập trung của văn hóa đô thị, vừa phản ánh trình độ phát triển cao về kinh tế - xã hội, vừa là một nguồn tài nguyên, một bộ phận điều chỉnh, đảm bảo cho sự phát triển bền vững của đô thị. Với những giá trị tốt đẹp, VMĐT tác động tới con người một cách tự nhiên, hình thành nên những phẩm chất văn hóa mới, điều chỉnh hành vi của con người trong quá trình công nghiệp hóa - đô thị hóa.

Trong những năm qua, Đảng, Nhà nước ta đã ban hành và tổ chức thực hiện nhiều chủ trương, chính sách xây dựng đô thị văn minh, hiện đại. Thực hiện chủ trương của Đảng, Nhà nước, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch đã ban hành Thông tư 02/2013/TT-BVHTTDL quy định chi tiết tiêu chuẩn, trình tự, thủ tục xét và công nhận “Phường đạt chuẩn VMĐT”, “Thị trấn đạt chuẩn VMĐT”. Thông tư quy định các tiêu chuẩn để được công nhận là phường, thị trấn “đạt chuẩn” như: Quản lý kiến trúc, xây dựng theo quy hoạch; xây dựng nếp sống văn minh, môi trường VMĐT và các tiêu chí về phong trào văn hóa, thể thao, thực hiện các chủ trương chính sách của Đảng, Nhà nước.

Hà Nội là Thủ đô ngàn năm văn hiến, Thủ đô Anh hùng, Thành phố Vì hòa bình, Thành phố sáng tạo. Đây là trái tim của cả nước, trung tâm đầu não chính trị - hành chính quốc gia, trung tâm lớn về văn hóa, khoa học, giáo dục, kinh tế và giao dịch quốc tế.

Thực hiện quan điểm, chính sách của Đảng, Nhà nước và của địa phương, trong những năm qua, cấp ủy, chính quyền và nhân dân Phường Kiến Hưng, Quận Hà Đông, thành phố Hà Nội đã nỗ lực phấn đấu xây dựng phường đạt các tiêu chuẩn VMĐT.

Bên cạnh đó, công tác này cũng còn bộc lộ nhiều bất cập, hạn chế kể cả trong thiết kế, xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị, đến việc xây dựng các thiết chế văn hóa, xã hội và đời sống văn hóa của nhân dân.

Đặc biệt, những bất cập trong xây dựng nếp sống VMĐT, xây dựng môi trường văn hóa, tổ dân phố văn hóa, gia đình văn hóa cũng như các phong trào, các hoạt động văn hóa, xã hội đã và đang ảnh hưởng trực tiếp, toàn diện đến quá trình xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT.

Với những lý do trên, tôi lựa chọn đề tài “**Xây dựng phường Kiến Hưng, quận Hà Đông đạt chuẩn văn minh đô thị**” làm luận văn thạc sĩ chuyên ngành Quản lý Văn hóa tại Trường Đại học Sư phạm Nghệ thuật Trung Ương. Đây là vấn đề có ý nghĩa thiết thực cả về lý luận và thực tiễn, góp phần cung cấp cơ sở khoa học để xây dựng phường Kiến Hưng ngày càng văn minh, hiện đại.

## **2. Tình hình nghiên cứu**

### **2.1. Nhóm công trình nghiên cứu về quản lý đô thị**

Các công trình nghiên cứu đã đề cập đến quản lý đô thị dưới nhiều góc độ khác nhau, đáng chú ý là một số công trình như:

Sách tham khảo của Đỗ Hoài Nam và Stephane Lagree (2014), *Phát triển đô thị bền vững. Các cách tiếp cận phương pháp luận, liên ngành và thực tiễn* đã tập hợp nhiều bài viết về phát triển đô thị. Đáng chú ý là các bài viết sau: *Đô thị xưa và dấu vết đương đại*, của tác giả Philippe Papin, đã giới thiệu một số nét đặc điểm của đô thị cổ Việt Nam, quá trình phát triển các đô thị Việt Nam từ trước thế kỷ XVII.

Giáo trình do Học viện Hành chính quốc gia chủ biên (2009), *Quản lý nhà nước về đô thị*, đã đề cập đến những vấn đề chủ yếu của quản lý nhà nước về đô thị, trong đó có nêu nội dung quản lý nhà nước về VMĐT.

Cuốn sách của Nguyễn Quang Ngọc, Đoàn Minh Huân, Bùi Xuân Dũng (2010), *Hoàn thiện mô hình tổ chức và quản lý đô thị Hà Nội, luận cứ và giải pháp* đã nghiên cứu khá hoàn chỉnh về lý luận, thực trạng tổ chức chính quyền đô thị ở Hà Nội; đã mô hình hóa được tổ chức chính quyền đô thị Hà Nội trong mối quan hệ với chính

quyền Trung ương, chính quyền địa phương và chính quyền đô thị ở những thành phố khác.

Đình Quang Hà (2014), *Di dân tự do nông thôn - đô thị với trật tự xã hội ở Hà Nội*. Luận án đã phân tích, đánh giá thực trạng dân di cư tự do đến khu vực nội thành Hà Nội, đã tạo áp lực lớn về các vấn đề kinh tế - xã hội, làm tăng đột biến về dân số cơ học, về cơ cấu dân cư, tạo những áp lực về việc làm, chỗ ở, giao thông, an ninh xã hội, gây khó khăn trong quản lý đô thị ở Hà Nội.

Bài viết của Phạm Quang Nghị (2015), *Thành ủy Hà Nội lãnh đạo công tác bảo đảm an ninh, trật tự và xây dựng lực lượng Công an thủ đô đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ trong tình hình mới*, đã khái quát quá trình Đảng ta đã tổ chức xây dựng và trực tiếp lãnh đạo, rèn luyện lực lượng Công an nhân dân trong sự nghiệp bảo vệ Đảng, Nhà nước, Nhân dân, đảm bảo an ninh chính trị và TTATXH; đã xác định vị trí, vai trò của thủ đô Hà Nội là một trung tâm chính trị - hành chính quốc gia, trung tâm lớn về văn hóa, khoa học, giáo dục, kinh tế và giao dịch quốc tế, đồng thời là mục tiêu, địa bàn các thế lực thù địch, đối tượng phản động và các loại tội phạm tập trung hoạt động, chống phá.

## **2.2. Nhóm công trình nghiên cứu về xây dựng văn hóa, văn minh đô thị**

Một số công trình khoa học đã nghiên cứu về những vấn đề lý luận và thực tiễn liên quan đến xây dựng VMĐT, xác định hệ chuẩn mang tính qui tắc của nếp sống VMĐT, những vấn đề đặt ra trong việc xây dựng nếp sống VMĐT. Các tác giả đề cập đến những thay đổi bộ mặt của đô thị Việt Nam trong những năm qua dẫn đến những thay đổi về cách sống, về lối sống dễ thích nghi với “xã hội mới”.

Cuốn sách của Nguyễn Viết Chức (2001), *Xây dựng tư tưởng đạo đức lối sống và đời sống văn hóa ở thủ đô Hà Nội trong thời kỳ đẩy mạnh công nghiệp hóa hiện đại hóa đất nước*, đã tập hợp các bài tham luận của các nhà khoa học, quản lý và nghiên cứu văn hóa ở

những góc độ, khía cạnh khác nhau đề cập đến những vấn đề chung và tầm quan trọng, sự cần thiết của việc xây dựng tư tưởng, đạo đức, lối sống ở thủ đô Hà Nội trong thời kỳ đẩy mạnh CNH, HĐH đất nước.

Cuốn sách của Nguyễn Việt Chức (2002), *Nếp sống người Hà Nội* [Error! Reference source not found.], đã tập hợp các bài tham luận của nhiều nhà nghiên cứu, nhà quản lý văn hóa ở những góc độ tiếp cận khác nhau, đã tập trung chủ yếu đề cập đến xây dựng nếp sống người Hà Nội từ truyền thống của thủ đô Thăng Long trong giai đoạn hiện nay.

Luận văn của Đặng Xuân Minh (2011), *Quản lý nhà nước về văn hoá trên địa bàn phường Xuân La, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội*, đã góp phần hệ thống hóa những vấn đề lý luận chung về quản lý nhà nước trên lĩnh vực văn hóa và quản lý văn hóa đối với hoạt động cấp xã/phường/thị trấn.

Luận văn của Bùi Ngọc Dương (2017), *Quản lý văn hóa trên địa bàn phường Thạch Bàn, quận Long Biên, thành phố Hà Nội*, đã cho rằng, xây dựng đời sống văn hóa cơ sở là hoạt động quản lý của các cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức đoàn thể và sự tham gia giám sát, chấp hành của nhân dân ở địa bàn cơ sở.

Luận văn của Lê Kim Ngân (2019), *Quản lý nhà nước về hoạt động văn hóa trên địa bàn phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội*, đã tìm hiểu những vấn đề lý luận quản lý nhà nước về văn hóa như: khái niệm, những nguyên tắc, những nội dung, phương pháp quản lý nhà nước và ý nghĩa quản lý nhà nước về văn hoá đối với sự phát triển kinh tế, văn hóa xã hội của phường Mai Dịch hiện nay; khảo sát, phân tích, đánh giá thực trạng hoạt động quản lý nhà nước về văn hóa trên địa bàn phường Mai Dịch trong những năm qua, chỉ ra nguyên nhân những thành tựu và hạn chế.

Ngoài ra còn nhiều công trình có liên quan đến đề tài như: Vũ Tiến Bính (2001), *Quản lý nhà nước về văn hóa ở Quận Ba Đình*

trong thời kỳ đẩy mạnh công nghiệp hóa hiện đại hóa hiện nay, Luận văn Thạc sĩ, Học viện Chính trị - Hành chính quốc gia Hồ Chí Minh; Phan Hồng Giang, Bùi Hoài Sơn (2012), *Quản lý văn hoá Việt Nam trong tiến trình đổi mới và hội nhập quốc tế*, Nxb Chính trị Quốc gia, Hà Nội; *Xây dựng đời sống văn hóa cơ sở trên địa bàn phường Thanh Xuân Bắc, Quận Thanh Xuân, Thành Phố Hà Nội*, Luận văn Thạc sĩ chuyên ngành Quản lý Văn hóa Trường Đại học Sư phạm Nghệ thuật TW, 2016; Đỗ Thị Mai Huệ (2018), *Quản lý hoạt động văn hóa của trung tâm văn hóa - thông tin thành phố Hải Dương*, luận văn Thạc sĩ Đại học Sư phạm Nghệ thuật Trung ương...

Như vậy, đến nay có nhiều công trình khoa học đã nghiên cứu dưới những góc độ khác nhau về VMĐT, sự thay đổi của đô thị ở nước ta, quản lý văn hóa, xã hội, đời sống văn hóa xã hội, quản lý văn hóa ở đô thị; tuy nhiên vẫn chưa có công trình nào nghiên cứu về xây dựng phường Kiến Hưng, quận Hà Đông đạt chuẩn VMĐT.

### **3. Mục đích và nhiệm vụ nghiên cứu**

#### **3.1. Mục đích nghiên cứu**

Nghiên cứu thực trạng xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn VMĐT, từ đó đề xuất phương hướng, giải pháp cụ thể góp phần nâng cao hiệu quả xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn văn minh đô thị.

#### **3.2. Nhiệm vụ nghiên cứu**

Làm rõ một số vấn đề chung về xây dựng văn minh đô thị và phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Khảo sát, phân tích, đánh giá thực trạng xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn văn minh đô thị;

Nghiên cứu định hướng, giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn văn minh đô thị trong thời gian tới.

### **4. Đối tượng và phạm vi nghiên cứu**

#### **4.1. Đối tượng nghiên cứu**

Nghiên cứu về công tác xây dựng phường Kiến Hưng, quận Hà Đông đạt chuẩn văn minh đô thị.

#### **4.2. Phạm vi nghiên cứu**

Không gian: phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Thời gian: Từ năm 2012 - đến nay (từ khi HĐND Thành phố Hà Nội ban hành Nghị quyết số 11/2012/NQ- HĐND ngày 13/7/2012 về Quy hoạch phát triển văn hóa Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030).

Nội dung nghiên cứu: Hoạt động xây dựng phường Kiến Hưng, quận Hà Đông đạt chuẩn văn minh đô thị.

#### **5. Phương pháp nghiên cứu**

Phương pháp phân tích, tổng hợp tư liệu, thu thập các tư liệu, tài liệu, văn bản, chỉ thị nghị quyết của Đảng.

Phương pháp khảo sát điền dã, phỏng vấn sâu và bảng hỏi về xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT tại phường Kiến Hưng.

#### **6. Những đóng góp của Luận văn**

Góp phần làm tốt công tác quản lý nhà nước trên địa bàn phường Kiến Hưng trong việc xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT.

Luận văn bổ sung thêm những luận cứ khoa học góp phần thực hiện tốt hơn công tác xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn VMĐT nói chung và các phường đang trong quá trình xây dựng phường VMĐT nói riêng.

#### **7. Kết cấu của Luận văn**

Ngoài phần Mở đầu, Kết luận, Tài liệu tham khảo và Phụ lục, Luận văn kết cấu thành 03 chương, cụ thể như sau:

Chương 1: Những vấn đề chung về xây dựng văn minh đô thị và phường Kiến Hưng, quận Hà Đông

Chương 2: Thực trạng xây dựng phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội đạt chuẩn văn minh đô thị



Chương 3: Giải pháp nâng cao hiệu quả xây dựng phường Kiến Hưng, quận Hà Đông đạt chuẩn văn minh đô thị.

## **Chương 1**

### **NHỮNG VẤN ĐỀ CHUNG VỀ XÂY DỰNG VĂN MINH ĐÔ THỊ VÀ PHƯỜNG KIẾN HƯNG, QUẬN HÀ ĐÔNG**

#### **1.1. Các khái niệm cơ bản**

##### ***1.1.1. Văn minh***

Văn minh hướng đến sự thay đổi tích cực, phản ánh sự hiện đại, sự hợp lý, sự tiến bộ, sự hợp thời... Văn minh thể hiện qua những cách thức thích ứng phù hợp các giá trị đương đại của con người.

##### ***1.1.2. Đô thị***

Đô thị là khu vực tập trung dân cư sinh sống có mật độ cao và chủ yếu hoạt động trong lĩnh vực kinh tế phi nông nghiệp, là trung tâm chính trị, hành chính, kinh tế, văn hoá hoặc chuyên ngành, có vai trò thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội của quốc gia hoặc một vùng lãnh thổ, một địa phương, bao gồm nội thành, ngoại thành của thành phố; nội thị, ngoại thị của thị xã; thị trấn

##### ***1.1.3. Văn minh đô thị***

Văn minh đô thị là khái niệm phản ánh sự hiện đại, sự hợp lý, sự tiến bộ, sự hợp thời của cuộc sống đô thị, được thể hiện qua những cách thức thích ứng phù hợp các giá trị đương đại của người dân đô thị.

##### ***1.1.4. Xây dựng phường đạt chuẩn văn minh đô thị***

Xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT là hoạt động có mục đích, có kế hoạch, có lộ trình của các chủ thể trong việc hiện thức hóa các tiêu chí theo quy định hiện hành của nhà nước về VMĐT. Các hoạt động này được định hướng bởi các quy chuẩn của Nhà nước và được vận dụng phù hợp với điều kiện, khả năng của từng địa phương.

### ***1.1.5. Quản lý văn hóa và quản lý nhà nước về văn hóa***

Quản lý nhà nước về văn hóa là sự tác động liên tục, có tổ chức, có chủ đích của Nhà nước bằng hệ thống pháp luật và bộ máy nhằm phát triển văn hóa, điều chỉnh hoạt động của mọi cơ quan, tổ chức, cá nhân trong lĩnh vực văn hóa và liên quan.

### ***1.1.6. Quản lý nhà nước về xây dựng phường đạt chuẩn văn minh đô thị***

Quản lý nhà nước về xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT là sự lãnh đạo, điều hành những cơ sở hoạt động xây dựng phường theo chuẩn VMĐT được xã hội phân công trong hệ thống Nhà nước hoặc trong các doanh nghiệp. Đây là việc lập kế hoạch, tổ chức, điều khiển, kiểm tra hoạt động xây dựng phường theo chuẩn VMĐT...

Chủ thể quản lý xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT bao gồm: hệ thống chính trị từ Trung ương đến địa phương (tổ chức đảng các cấp; Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân các cấp, các cơ quan chức năng; các đoàn thể chính trị - xã hội); cộng đồng và mọi thành viên trong xã hội. Mỗi tổ chức, cá nhân với vị trí, vai trò, chức năng và nhiệm vụ của mình đều tham gia vào quá trình xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT.

## **1.2. Các văn bản của Trung ương và địa phương về xây dựng phường đạt chuẩn văn minh đô thị**

### ***1.2.1. Các văn bản của Trung ương***

Những năm qua, Đảng, Nhà nước ta đã ban hành nhiều chủ trương, chính sách xây dựng, phát triển nền văn hóa tiên tiến đậm đà bản sắc dân tộc, xây dựng đời sống văn hóa nói chung, đời sống văn hóa, nếp sống VMĐT nói riêng. Tiêu biểu là Nghị quyết Trung ương 5 (khoá VIII) và Kết luận hội nghị lần thứ 10 Ban Chấp hành Trung ương Đảng (khoá IX) về xây dựng và phát triển nền văn hoá Việt Nam tiên tiến, đậm đà bản sắc dân tộc, Quyết định số 1610/QĐ-TTg

ngày 16/9/2011 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chương trình thực hiện phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa” giai đoạn 2011-2015, định hướng đến năm 2020...

### ***1.2.2. Các văn bản của địa phương***

Ngày 13/7/2012, HĐND Thành phố Hà Nội ban hành Nghị quyết số 11/2012/NQ- HĐND về Quy hoạch phát triển văn hóa Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030, xác định các chủ trương, giải pháp để phát triển văn hóa trên địa bàn thành phố. Chỉ thị số 01/CT-UBND ngày 02/01/2014 của Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội về *Năm trật tự và VMĐT - 2014* với mục tiêu tăng cường kỷ cương trật tự và xây dựng nếp sống VMĐT, tạo sự chuyển biến mới, thực chất trong ý thức, trách nhiệm của từng cấp, từng ngành và của từng người dân Thủ đô.

Trên cơ sở quan điểm, chính sách của Đảng, Nhà nước, của thành phố Hà Nội, của Quận Hà Đông, Phường Kiến Hưng đã xác định các chủ trương, giải pháp xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT gắn với phong trào xây dựng đời sống văn hóa. Ngày 14 tháng 01 năm 2014, UBND phường đã ban hành Kế hoạch “Xây dựng nếp sống VMĐT trên địa bàn phường Kiến Hưng”; Kế hoạch số 123/KH-UBND ngày 12/8/2018 về triển khai chiến lược phát triển ngành công nghiệp văn hóa phường Kiến Hưng đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030; Kế hoạch số 105/KH-UBND về thực hiện thực hiện Chương trình 05-CTr/QU ngày 09/11/2020 của Quận ủy Hà Đông về “Bảo tồn và phát huy giá trị làng nghề truyền thống, di tích lịch sử văn hóa góp phần phát triển kinh tế - xã hội quận Hà Đông, giai đoạn 2020-2025” trên địa bàn phường Kiến Hưng;

### **1.3. Nội dung xây dựng phường đạt chuẩn văn minh đô thị**

### ***1.3.1. Quản lý kiến trúc, xây dựng đô thị theo quy hoạch***

Trên cơ sở quy hoạch chung của địa phương, phường tổ chức xây dựng đô thị theo quy hoạch tổng thể bảo đảm tính khoa học trên cơ sở điều kiện, tiềm năng và văn hóa cộng đồng. Việc tổ chức xây dựng và quản lý chặt chẽ quá trình này có ý nghĩa quan trọng đối với việc xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị.

### ***1.3.2. Xây dựng gia đình văn hóa, tổ dân phố văn hóa***

Xây dựng gia đình văn hóa, tổ dân phố văn hóa chính là xây dựng các thiết chế văn hóa, tạo cơ sở để xây dựng đô thị văn minh, hiện đại. Vì vậy, cần đẩy mạnh việc xây dựng gia đình đạt chuẩn gia đình văn hóa, thật là tế bào lành mạnh của xã hội, là tổ ấm của mỗi người.

### ***1.3.3. Xây dựng nếp sống văn minh, môi trường văn hóa đô thị***

Đây là nội dung quan trọng hàng đầu, có ý nghĩa quyết định đối với xây dựng VMĐT. Tập trung xây dựng toàn diện nếp sống văn minh trong cộng đồng, nhất là nếp sống văn minh trong việc cưới, việc tang, lễ hội; thực hiện tốt quy tắc ứng xử ở nơi công cộng, trong các cơ quan, công sở, trường học.

### ***1.3.4. Xây dựng phong trào văn hóa, thể thao***

Đẩy mạnh các phong trào văn hóa thể thao ở cơ sở như: Phong trào xây dựng người tốt, việc tốt, các điển hình tiên tiến; Xây dựng gia đình văn hoá; Phong trào Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa; Xây dựng làng, khu phố văn hoá; Xây dựng công sở, doanh nghiệp, đơn vị lực lượng vũ trang; Đẩy mạnh phong trào học tập, lao động sáng tạo; đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh; Toàn dân rèn luyện thân thể theo gương Bác Hồ vĩ đại;...

### ***1.3.5. Chấp hành chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và quy định của địa phương***

Đây là nội dung quan trọng, chi phối toàn diện đến quá trình xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT. Mọi chủ trương, giải pháp và quá trình tổ chức xây dựng VMĐT của địa phương phải trên cơ sở đường lối, quan điểm của Đảng, chính sách và pháp luật của Nhà nước, chủ trương của cấp ủy, chính quyền địa phương. Nghiêm chỉnh chấp hành pháp luật Nhà nước, triển khai thực hiện tốt các chương trình, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, phấn đấu hoàn thành tốt các nhiệm vụ chính trị của địa phương. Đồng thời, tổ chức thực hiện nghiêm túc công tác quốc phòng, an ninh, bảo đảm TTATXH, tích cực đấu tranh chống quan điểm sai trái.

Nội dung chính của luận văn triển khai ở chương 2 và chương 3 bao gồm:

- Quản lý kiến trúc, xây dựng đô thị theo quy hoạch
- Xây dựng gia đình văn hóa, tổ dân phố văn hóa
- Xây dựng nếp sống văn minh, môi trường văn hóa đô thị
- Xây dựng phong trào văn hóa, thể thao
- Chấp hành chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và quy định của địa phương

## **1.4. Khái quát về phường Kiến Hưng**

### ***1.4.1. Điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội***

#### ***1.4.1.1. Lịch sử phát triển***

Phường Kiến Hưng, quận Hà Đông ngày nay được thành lập trên cơ sở xã Kiến Hưng. Đây là xã được thành lập vào tháng 6/1949 trên cơ sở hợp nhất ba thôn: Đa Sỹ, Mậu Lương, Hà Trì. Đến tháng 8/2009, Kiến Hưng chuyển cấp hành chính từ xã lên phường theo Nghị định 19/2008/NĐ-CP của Chính phủ về việc điều chỉnh địa giới hành chính. Cùng với quá trình phát triển của quận Hà Đông, thành

phố Hà Nội, phường đã từng bước thay da đổi thịt, ngày càng giàu đẹp, văn minh hơn.

#### *1.4.1.2. Vị trí địa lý, điều kiện tự nhiên*

Theo quyết định số 19 của Chính phủ ngày 08/5/2009, phường Kiến Hưng có diện tích tự nhiên là 428,46 ha, dân số 15.729 nhân khẩu, sinh sống tại 16 tổ dân phố [**Error! Reference source not found.**]. Phía đông giáp xã Hữu Hòa, huyện Thanh Trì; phía tây giáp phường Hà Cầu, phường Phú La, quận Hà Đông; phía nam giáp xã Cự Khê, huyện Thanh Oai và phường Phú Lương, quận Hà Đông; phía bắc giáp phường Phúc La, quận Hà Đông và xã Tân Triều, huyện Thanh Trì. Trên địa bàn phường có quốc lộ 70A, tuyến đường sắt Văn Điển - Hà Đông - Đông Anh; dự án đường trục phía nam Hà Nội và có dòng sông Nhuệ Giang chảy qua.

#### *1.4.1.3. Điều kiện kinh tế, văn hóa, xã hội*

Những năm qua, phát huy truyền thống của quê hương, khai thác mọi tiềm năng, thế mạnh, phường Kiến Hưng đã có bước phát triển mạnh mẽ trên mọi mặt của đời sống xã hội. Phường đã tập trung phát triển kinh tế, chuyển đổi cơ cấu ngành nghề, mở rộng các hoạt động kinh doanh, dịch vụ, thương mại, làng nghề, từng bước nâng cao mức sống của người dân.

Bên cạnh những thành tựu đó, quá trình đô thị hóa nhanh cũng làm nảy sinh nhiều vấn đề bất cập trong phát triển kinh tế, văn hóa, xã hội nhất là công tác quản lý đô thị, quản lý đất đai và vệ sinh môi trường.

#### ***1.4.2. Vai trò của hoạt động xây dựng phường đạt chuẩn văn minh đô thị đối với phường Kiến Hưng***

Một là, góp phần gìn giữ, phát huy giá trị văn hóa truyền thống của cộng đồng, của dân tộc, tiếp thu có chọn lọc những giá trị văn minh của nhân loại trong xây dựng VMĐT.

Hai là, huy động và sử dụng có hiệu quả mọi nguồn lực vào quá trình xây dựng đô thị giàu đẹp, văn minh, hiện đại.

Ba là, góp phần xây dựng con người mới và môi trường văn hoá, tạo nền tảng vững chắc để phát triển Thủ đô trong điều kiện mới.

Bốn là, góp phần ổn định chính trị xã hội, phát huy vai trò của cộng đồng, của nhân dân trong xây dựng hệ thống chính trị.

Năm là, góp phần tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội.

### ***Tiểu kết chương 1***

Xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn VMĐT là một bộ phận quan trọng trong quá trình xây dựng, phát triển Thủ đô giàu đẹp, văn minh, hiện đại. Đây là vấn đề lý luận hết sức phong phú, đa dạng, cả truyền thống và hiện đại, cả con người với hoạt động văn hóa và cơ sở vật chất, môi trường gia đình, cộng đồng. trong đó bao gồm các nội dung chủ yếu như: quản lý, xây dựng đô thị theo quy hoạch; xây dựng gia đình văn hóa, tổ dân phố văn hóa; xây dựng nếp sống văn minh, môi trường văn hóa đô thị; xây dựng phong trào văn hóa, thể thao và chấp hành chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và quy định của địa phương.

Những năm qua, phường Kiến Hưng đã có bước phát triển mạnh mẽ trên mọi mặt của đời sống xã hội, quá trình đô thị hóa đang từng ngày đổi thay, phát triển, tuy nhiên quá trình này cũng làm nảy sinh nhiều vấn đề bất cập cần giải quyết, nhất là quản lý nhà nước đối với quá trình xây dựng VMĐT. Vì vậy, xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn VMĐT góp phần gìn giữ, phát huy giá trị văn hóa truyền thống, tiếp thu văn minh; huy động và sử dụng có hiệu quả mọi nguồn lực; xây dựng con người mới và môi trường văn hoá; tạo nền tảng ổn định chính trị xã hội, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội.

Kết quả nghiên cứu về phương diện lý luận ở Chương 1 là

khung lý thuyết để khảo sát, đánh giá thực trạng xây dựng phòng đạt chuẩn VMĐT trong thời gian qua, đồng thời, là cơ sở để nghiên cứu các giải pháp nâng cao hiệu quả xây dựng phòng đạt chuẩn VMĐT trong thời gian tới.



## Chương 2

# THỰC TRẠNG XÂY DỰNG PHƯỜNG KIẾN HUNG, QUẬN HÀ ĐÔNG ĐẠT CHUẨN VĂN MINH ĐÔ THỊ

### 2.1. Các chủ thể quản lý

#### 2.1.1. Quản lý nhà nước

2.1.1.1. Ban chỉ đạo phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa” quận Hà Đông

2.1.1.2. Phòng Văn hóa và Thông tin quận Hà Đông

2.1.1.3. Ủy ban nhân dân phường Kiến Hưng

2.1.1.4. Ban chỉ đạo Phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa cơ sở” phường Kiến Hưng

2.1.1.5. Ban Văn hoá thông tin phường Kiến Hưng

#### 2.1.2. Cộng đồng dân cư

Các cộng đồng dân cư trên địa bàn đã tham gia tích cực vào xây dựng VMĐT. Phần lớn người dân trên đã tích cực tham gia thực hiện Chương trình 04 của Quận ủy Hà Đông, Chỉ thị số 01 của Chủ tịch UBND Thành phố và phong trào “Gọn nhà, sạch phố, đẹp Thủ đô”. Thực hiện Kế hoạch số 04-KH/ĐU ngày 04/9/2015 về “*Nâng cao chất lượng mô hình tự quản các tuyến đường VMĐT giai đoạn 2015 - 2020*”, các mô hình tự quản đã tập hợp cán bộ, hội viên, đoàn viên, cộng đồng dân cư, tạo nên sự thống nhất, chặt chẽ trong hoạt động, trực tiếp góp phần nâng cao ý thức tính tự giác của người dân trong bảo vệ môi trường, chỉnh trang đường, ngõ phố xanh, sạch, đẹp.

#### 2.1.3. Cơ chế phối hợp

Chủ thể quản lý nhà nước về văn hóa là Nhà nước, được tổ chức thống nhất từ trung ương đến địa phương, quyền quản lý được phân cấp: cấp trung ương, cấp tỉnh (tỉnh và các thành phố trực thuộc trung ương), cấp huyện (huyện thuộc tỉnh, quận thuộc thành phố),

cấp xã/phường (xã thuộc huyện, phường thuộc quận). Quản lý nhà nước về văn hóa ở cấp nào thì cơ quan nhà nước cấp ấy là chủ thể quản lý. Quản lý nhà nước về văn hóa ở cấp xã thì UBND xã là chủ thể quản lý nhà nước. Công chức văn hóa - xã hội xã được giao nhiệm vụ quản lý nhà nước về văn hóa giúp UBND xã là chủ thể quản lý nhà nước về văn hóa trên địa bàn xã.

## **2.2. Các hoạt động xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn văn minh đô thị**

### **2.2.1. Quản lý kiến trúc, xây dựng đô thị theo quy hoạch**

Thực hiện Chỉ thị số 08-CT/TU ngày 26/5/2016 của Thành ủy Hà Nội về *“Tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện công tác đảm bảo trật tự và VMĐT trên địa bàn Thủ đô”*; Chương trình 04-CTr/QU của Quận ủy về *“Nâng cao hiệu quả công tác quản lý đô thị, quản lý và sử dụng đất đai”* trên địa bàn phường gắn với thực hiện *“Năm trật tự và VMĐT”*.

Phong trào *“Gọn nhà, sạch phố, đẹp Thủ đô”*, xây dựng nếp sống *“Người Hà Nội thanh lịch, văn minh”* được cán bộ, đảng viên và các tầng lớp nhân dân hưởng ứng tích cực.

### **2.2.2. Xây dựng gia đình văn hóa, tổ dân phố văn hóa**

#### **2.2.2.1. Gia đình văn hóa**

Thực hiện chỉ đạo của Thành ủy và UBND thành phố, phường Kiến Hưng đã xây dựng kế hoạch, chương trình hành động, chỉ đạo lực lượng nghiên cứu, quán triệt, tổ chức thực hiện Chỉ thị số 49-CT/TU và các văn bản của Thành ủy, UBND thành phố tới cán bộ, đảng viên và nhân dân địa phương.

#### **2.2.2.2. Tổ dân phố văn hóa**

Công tác tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện chính sách dân số được các Ban vận động tích cực triển khai, 100% bà mẹ khi mang thai đều được tiêm chủng và uống viên sắt, trẻ em đều

được tiêm phòng và uống vitamin A, thực hiện tốt phong trào xây dựng gia đình 4 tiêu chuẩn “no ấu, bình đẳng, tiến bộ, hạnh phúc”; trong Tổ dân phố không có trường hợp sinh con lần thứ 3.

### **2.2.3. Xây dựng nếp sống văn minh, môi trường văn minh đô thị**

#### *2.2.3.1. Công tác xây dựng nếp sống văn minh*

#### *2.2.3.2. Phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa”*

#### *2.2.3.3. Công tác xây dựng cảnh quan môi trường đô thị*

### **2.2.4. Xây dựng phong trào văn hóa, thể thao**

Triển khai thực hiện các phong trào văn hóa, thể thao do thành phố và quận phát động hoặc tổ chức, các ủy, chính quyền và nhân dân trên địa bàn phường đã đẩy mạnh các phong trào văn hóa văn nghệ, thể dục thể thao nhằm nâng cao đời sống tinh thần và rèn luyện, nâng cao sức khỏe.

Pường đã khuyến khích tổ chức các hoạt động văn hóa, thể thao theo phương thức xã hội hóa, nhằm khai thác, thu hút mọi tiềm năng trong nhân dân tham gia xây dựng đời sống văn hóa cơ sở.

### **2.2.5. Chấp hành chủ trương đường lối của Đảng, chính sách pháp luật của nhà nước, quy định của địa phương**

Chính quyền địa phương cũng như đa số người dân trên địa bàn đã quán triệt và chấp hành nghiêm chỉnh đường lối, chính sách, pháp luật về xây dựng đô thị cũng như các lĩnh vực của đời sống xã hội. Hệ thống chính trị cơ sở đã tổ chức thực hiện nghiêm túc và có hiệu chỉnh sách của Nhà nước, của thành phố nhất là trong quản lý và xây dựng VMĐT. Công tác cải cách thủ tục hành chính và đảm bảo ANTT cũng được chú trọng. Hiện nay, UBND phường thực hiện giải quyết thủ tục hành chính tại bộ phận một cửa theo tiêu chuẩn ISO 9001, nhiều thủ tục hành chính được rút gọn, giảm phiền hà cho người dân.

## **2.3. Đánh giá chung**

### **2.3.1. Những thành tựu**

Các chủ thể đã phát huy vai trò, trách nhiệm trong xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT. Trên cơ sở các chủ trương, chính sách và pháp luật của Đảng, Nhà nước, của Thành ủy, Quận ủy, Phường đã cụ thể hóa sát với tình hình của địa phương.

### ***2.3.2. Những hạn chế***

Một số chủ thể chưa phát huy vai trò trong xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT. Do công việc nhiều, địa bàn quản lý rộng nên có chủ thể chưa thật sự sâu sát với cơ sở, còn hiện tượng nể nang, né tránh, ngại va chạm trong thực hiện nhiệm vụ được giao, hoặc trình độ, năng lực tổ chức thực hiện còn chưa đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ.

#### ***Tiểu kết chương 2***

Xây dựng VMĐT tại phường Kiến Hưng trong những năm qua, đã có những chuyển biến rõ rệt, đạt được nhiều thành tựu quan trọng. Quá trình xây dựng bảo đảm đúng quy hoạch; công tác xây dựng gia đình văn hóa, tổ dân phố văn hóa có chất lượng; phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa”, xây dựng lối sống và nếp sống văn minh đô thị xã hội, bảo đảm trật tự đô thị có chuyển biến tích cực; phong trào văn hóa, thể thao được quan tâm; người dân chấp hành nghiêm túc các quy định về xây dựng đô thị, chung tay cải thiện cuộc sống, sinh hoạt và làm đẹp đô thị.

Bên cạnh đó, công tác này cũng còn bộc lộ nhiều bất cập, hạn chế kể cả trong thiết kế, xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị, đến việc xây dựng các thiết chế văn hóa, xã hội và đời sống văn hóa của nhân dân. Trong đó, việc xây dựng nếp sống VMĐT, môi trường văn hóa, tổ dân phố văn hóa, gia đình văn hóa và các phong trào văn hóa đang còn rất nhiều hạn chế, ảnh hưởng trực tiếp, toàn diện đến quá trình xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT.

### **Chương 3**

## **GIẢI PHÁP NÂNG CAO HIỆU QUẢ XÂY DỰNG PHƯỜNG KIẾN HƯNG, QUẬN HÀ ĐÔNG ĐẠT CHUẨN VĂN MINH ĐÔ THỊ**

### **3.1. Định hướng xây dựng phường Kiến Hưng, quận Hà Đông đạt chuẩn văn minh đô thị**

Tại nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ phường Kiến Hưng lần thứ XXIII, nhiệm kỳ 2020-2025 cũng xác định: “phát huy sức mạnh đại đoàn kết toàn dân, huy động mọi nguồn lực, đẩy mạnh toàn diện, đồng bộ công cuộc đổi mới, xây dựng phường Kiến Hưng ngày càng giàu đẹp, văn minh, hiện đại”. Thường xuyên tổ chức phổ biến, quán triệt các nhiệm vụ trọng tâm của Thành ủy, Quận ủy Hà Đông về tăng cường công tác quản lý đô thị, quản lý đất đai và vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Kiến Hưng; nâng cao trách nhiệm của cấp ủy Đảng, hiệu lực, hiệu quả quản lý của chính quyền và đội ngũ cán bộ, công chức trong công tác quản lý đô thị, quản lý đất đai và vệ sinh môi trường, đẩy mạnh tuyên truyền, xây dựng ý thức VMĐT cho mọi người dân, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm trong quản lý đô thị, quản lý đất đai và vệ sinh môi trường.

Tiếp tục kiên trì mục tiêu xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh, phát triển toàn diện, hình thành hệ giá trị văn hóa phù hợp với xu thế thời đại gắn với phát huy những giá trị nhân văn sâu sắc của Thăng Long - Hà Nội.

Phát triển sâu rộng phong trào văn hóa, văn nghệ quần chúng; tăng cường các hoạt động giao lưu, biểu diễn nghệ thuật quần chúng nhằm khuyến khích người dân tham gia hưởng ứng đồng thời là chủ thể sáng tạo. Đẩy mạnh phát triển thể dục, thể thao quần chúng, nâng cao sức khỏe thể chất, tinh thần, tâm vóc, tuổi thọ của nhân dân Thủ đô, nhất là thể hệ trẻ. Mở rộng các phong trào thể dục, thể thao, các

loại hình tập luyện, thi đấu thể dục thể thao; thực hiện tốt cuộc vận động “Toàn dân rèn luyện thân thể theo gương Bác Hồ vĩ đại”.

### **3.2. Các yếu tố tác động đến công tác xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn văn minh đô thị**

#### *Thuận lợi*

Xu hướng phát triển đô thị văn minh cùng với sự phát triển mạnh mẽ của cuộc cách mạng công nghiệp lần thứ 4 và hội nhập quốc tế sẽ tiếp tục tác động toàn diện đến việc xây dựng VMĐT trên địa bàn.

Phường Kiến Hưng có nhiều điều kiện thuận lợi từ chính các yếu tố nội sinh để xây dựng VMĐT. Phường nằm trên địa bàn thành phố Hà Nội - trung tâm chính trị, kinh tế, văn hóa của cả nước, nơi hội tụ nhiều tiềm năng, thế mạnh và nguồn lực để phát triển.

Trong những năm tới, thực hiện quan điểm, chính sách của Đảng, Nhà nước, thành phố Hà Nội tiếp tục triển khai thực hiện các chủ trương, chính sách phát triển VMĐT.

#### *Khó khăn*

Quá trình CNH, HĐH và hội nhập quốc tế nảy sinh những vấn đề tiêu cực ảnh hưởng đến xây dựng VMĐT. Sự phát triển của công nghệ thông tin và hội nhập quốc tế cũng tạo điều kiện để các sản phẩm văn hóa độc hại, phản giá trị, những biểu hiện lệch chuẩn xâm nhập vào nước ta, làm cho những giá trị tốt đẹp trở nên mờ nhạt trước những cám dỗ vật chất của đời sống hiện đại, ảnh hưởng tiêu cực đến việc xây dựng VMĐT.

Điều kiện kinh tế, văn hóa, xã hội của phường Kiến Hưng còn nhiều khó khăn. Đây là phường mới phát triển nên cũng sẽ có nhiều khó khăn, thách thức nhất là trong quy hoạch và xây dựng đô thị cũng như việc huy động các nguồn lực cho xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị lớn, sự chưa đồng bộ, chưa đồng đều giữa các mặt, các lĩnh

vực của đời sống xã hội sẽ ảnh hưởng không nhỏ đến quá trình xây dựng VMĐT trên địa bàn.

### **3.3. Các giải pháp cụ thể**

#### ***3.3.1. Nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các chủ thể trong xây dựng phường đạt chuẩn văn minh đô thị***

Đây là giải pháp quan trọng hàng đầu, tạo cơ sở để thống nhất về nhận thức trong quá trình xây dựng VMĐT. Bởi lẽ, nhận thức đúng là cơ sở, nền tảng để thống nhất về tư tưởng, từ đó xác định đúng trách nhiệm, thái độ và tổ chức thực hiện có hiệu quả. Hơn nữa, việc xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT là trách nhiệm của cả hệ thống chính trị và toàn dân. Thực tế cho thấy, hạn chế về nhận thức dẫn đến một bộ phận cán bộ, nhân dân còn thiếu trách nhiệm trong tham gia xây dựng chủ trương, chính sách, pháp luật, ảnh hưởng toàn diện đến quá trình tổ chức xây dựng VMĐT. Mỗi chủ thể có điều kiện, khả năng, chức năng, nhiệm vụ khác nhau nên cần có các biện pháp phù hợp. Vì vậy, cần tập trung thực hiện các nội dung, biện pháp sau:

#### ***3.3.2. Tiếp tục xây dựng, nâng cấp, hoàn thiện cơ sở hạ tầng đô thị bảo đảm đúng quy hoạch, đồng bộ, hiện đại***

Đây là giải pháp quan trọng nhằm xây dựng kiến trúc, xây dựng đô thị bảo đảm cảnh quan và các thiết chế văn hóa đô thị. Do đó cần làm tốt công tác quản lý đất đai, tăng cường kiểm tra, phát hiện và xử lý kịp thời những vi phạm trong quản lý, sử dụng đất; phối hợp rà soát quy hoạch, tuyên truyền thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn.

#### ***3.3.3. Nâng cao chất lượng xây dựng gia đình văn hóa, tổ dân phố văn hóa***

Đây là giải pháp quan trọng, tạo nền tảng để xây dựng môi trường văn hóa, xây dựng VMĐT. Vì vậy, cần rà soát, bổ sung các

tiêu chí nâng cao và chuẩn hoá quy trình bình xét, công nhận, tôn vinh các danh hiệu văn hoá phù hợp với đặc thù của Thủ đô. Xây dựng và ban hành khung chương trình tổ chức các hoạt động đổi mới các thiết chế văn hoá cơ sở, trọng tâm là nhà văn hoá thôn, tổ dân phố, khu chung cư.

Khuyến khích, tạo điều kiện thuận lợi để các địa phương khai thác tiềm năng, thế mạnh, phát huy tinh thần tự vươn lên, thay đổi cách sản xuất, ứng dụng khoa học, kỹ thuật vào sản xuất để thoát đói nghèo.

#### ***3.3.4. Tăng cường xây dựng nếp sống văn minh và xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh***

Đây là giải pháp quan trọng hàng đầu, ảnh hưởng trực tiếp, toàn diện đến xây dựng VMĐT. Vì vậy, cần tiếp tục kiên trì mục tiêu xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh, phát triển toàn diện, hình thành hệ giá trị văn hóa phù hợp với xu thế thời đại gắn với phát huy những giá trị nhân văn sâu sắc của Thăng Long - Hà Nội.

#### ***3.3.5. Đẩy mạnh xây dựng phong trào văn hóa, thể thao***

Triển khai thực hiện các hoạt động văn hóa, thể thao như giao lưu biểu diễn văn nghệ, thi đấu thể thao, biểu diễn văn hóa văn nghệ quần chúng nhân kỷ niệm các ngày lễ lớn của đất nước và của địa phương, của cơ quan, doanh nghiệp; tăng cường các hoạt động giao lưu văn hóa, thể thao, tạo nên môi trường lành mạnh để tránh được những thói hư tật xấu.

#### ***3.3.6. Chấp hành nghiêm đường lối của Đảng, chính sách và pháp luật của Nhà nước và các chủ trương, quy định của địa phương***

Đây là giải pháp quan trọng, ảnh hưởng toàn diện đến quá trình thực hiện các giải pháp khác. Để người dân thực hiện và chấp hành nghiêm chính sách, pháp luật, trước hết các chủ trương, chính sách,



pháp luật phải đúng đắn, khoa học, xuất phát từ nhân dân, vì nhân dân.

### ***Tiểu kết chương 3***

Trong những năm tới, việc xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn VMĐT chịu tác động của nhiều yếu tố khách quan và chủ quan, tạo nên những thuận lợi và khó khăn đối với công tác này. Vì vậy, quá trình xây dựng VMĐT tại phường cần quán triệt và triển khai thực hiện có hiệu Chương trình 03-CTr/TU ngày 17/3/2021 của Thành ủy Hà Nội về “Chỉnh trang đô thị, phát triển đô thị và kinh tế đô thị thành phố Hà Nội giai đoạn 2021 - 2025”; Chương trình 06-CTr/TU ngày 17/3/2021 của Thành ủy Hà Nội về *phát triển văn hóa, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực; xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh giai đoạn 2021-2025* nhằm phát huy sức mạnh đại đoàn kết toàn dân, huy động mọi nguồn lực, xây dựng phường Kiến Hưng ngày càng giàu đẹp, văn minh, hiện đại.

Để hiện thực hóa các chủ trương, chính sách đó, cần thực hiện đồng bộ các giải pháp như: nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các tổ chức, các lực lượng đối với xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT; nâng cao chất lượng, hiệu quả xây dựng và quản lý đô thị; nâng cao chất lượng xây dựng gia đình văn hóa, tổ dân phố văn hóa; tăng cường xây dựng nếp sống văn minh, môi trường văn hóa đô thị; đẩy mạnh xây dựng phong trào văn hóa, thể thao và nghiêm chỉnh chấp hành chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và quy định của địa phương... nhằm góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT, đáp ứng yêu cầu phát triển của thành phố Hà Nội trong giai đoạn mới.

## KẾT LUẬN

Xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn VMĐT là đặc biệt quan trọng và cấp thiết đối quá trình xây dựng và phát triển phường trong điều kiện mới. Luận văn đã nghiên cứu xây dựng và làm rõ quan niệm xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT, trên cơ sở đó làm rõ 5 nội dung chủ yếu của công tác này gồm: (1) Quản lý kiến trúc, xây dựng đô thị theo quy hoạch; (2) Nâng cao chất lượng Gia đình văn hóa, Tổ dân phố văn hóa; (3) Xây dựng nếp sống văn minh, môi trường văn hóa đô thị; (4) Xây dựng phong trào văn hóa, thể thao; (5) Nghiêm chỉnh chấp hành chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và quy định của địa phương. Các nội dung này bao gồm cả xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị, văn hóa, xã hội, kinh tế, chính trị và môi trường của cả gia đình và cộng đồng, trong đó các nội dung xây dựng đô thị về văn hóa là cơ bản và quan trọng nhất.

Trên cơ sở khái quát về lịch sử, điều kiện tự nhiên, kinh tế, văn hóa xã hội của phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, luận văn đã phân tích vai trò của việc xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT đối quá trình xây dựng và phát triển của phường. Công tác này góp phần gìn giữ, phát huy giá trị văn hóa truyền thống của cộng đồng, của dân tộc, tiếp thu có chọn lọc những giá trị văn minh của nhân loại trong xây dựng VMĐT; xây dựng con người mới và môi trường văn hoá, tạo nền tảng vững chắc để phát triển Thủ đô; góp phần ổn định chính trị xã hội, phát huy vai trò của cộng đồng, của nhân dân trong xây dựng hệ thống chính trị; huy động mọi nguồn lực, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội, góp phần xây dựng đô thị giàu đẹp, văn minh, hiện đại.

Từ khung lý thuyết trên, luận văn đã khảo sát, phân tích, đánh giá thực trạng xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn VMĐT. Từ kết quả nghiên cứu các nội dung xây dựng phường đạt chuẩn

VMĐT, luận văn đã rút ra những đánh giá chung về thành tựu và hạn chế của công tác này đồng thời chỉ ra nguyên nhân của những thành tựu và hạn chế đó. Luận văn cho rằng, những năm qua, cấp ủy, chính quyền và nhân dân Phường Kiến Hưng đã nỗ lực xây dựng phường đạt các tiêu chuẩn VMĐT.

Bên cạnh đó, công tác này cũng còn bộc lộ nhiều bất cập, hạn chế kể cả trong thiết kế, xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị, đến việc xây dựng các thiết chế văn hóa, xã hội và đời sống văn hóa của nhân dân. Tổ chức xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT vẫn còn mang tính hình thức, chất lượng, hiệu quả có nơi, có nội dung còn hạn chế.

Trên cơ sở nghiên cứu những vấn đề lý luận và thực tiễn về xây dựng phường Kiến Hưng đạt chuẩn VMĐT; luận văn đã nghiên cứu làm rõ phương hướng, các yếu tố tác động và giải pháp nâng cao hiệu quả xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT trong thời gian tới. Trong bối cảnh đổi mới, hội nhập và phát triển, để xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT, cần quán triệt và triển khai thực hiện nghiêm túc các chính sách, pháp luật của Nhà nước, các chủ trương, chính sách của Thành phố, của quận; từ đó cụ thể hóa phù hợp với điều kiện thực tiễn của địa phương.

Kết quả nghiên cứu của luận văn tiếp tục góp phần làm rõ những vấn đề lý luận và thực tiễn về xây dựng phường đạt chuẩn VMĐT; đồng thời, góp phần cung cấp các luận cứ khoa học để UBND phường Kiến Hưng nói riêng, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội nói chung tiếp tục lãnh đạo, chỉ đạo công tác xây dựng VMĐT. Tuy nhiên, đây là những kết quả nghiên cứu bước đầu, nên không tránh khỏi những hạn chế, thiếu sót. Hơn nữa bối cảnh mới diễn biến nhanh chóng và phức tạp, đặt ra nhiều vấn đề lý luận và thực tiễn cần được tiếp tục nghiên cứu làm rõ trong thời gian tới.